

Checkliste: Wohnungssuche auf Teneriffa

- Wunschregion festlegen (Norden, Süden, Zentrum)
- Budgetrahmen realistisch definieren
- Auf seriösen Portalen suchen (idealista.es, milanuncios.com)
- Auf den Begriff 'alquiler de larga temporada' achten
- Mietpreise vergleichen – Nebenkosten einrechnen
- Zustand der Wohnung prüfen (Feuchtigkeit, Fenster, Küche)
- Möblierung & Ausstattung klären
- Mietvertrag schriftlich abschließen – ideal mit spanischer Übersetzung
- Empadronamiento (Wohnsitzanmeldung) ermöglichen lassen
- Keine Vorkasse leisten ohne Besichtigung
- Fotos/Videos bei Besichtigung machen
- Ansprechpartner oder Eigentümer kontaktieren
- Fragen zu Kautions, Laufzeit, Kündigungsfrist klären
- Mietvertrag auf Richtigkeit prüfen lassen (ggf. mit Hilfe)

Quelle: teneriffa-info.com